

**ACTA 80***Reunión Extraordinaria de Consejo Superior 04/05/2025*

Se procede a realizar la Reunión Extraordinaria del Consejo Superior el día 04 de Mayo de 2025 a las 19:49 hs, vía plataforma meet.

Participantes:

Núñez Gustavo
Salgues Victor
Marcelo Paolantonio
Juan Francisco Navoni
Alejandro Galvarini
Abel Cortez
Ponce Raul
Zarate Fabio
Sanna Alexis

Temas a tratar:

1. Conocimiento del Anteproyecto de la sede Ushuaia
2. Nota N°331 y N°339 - Profesionales de RTO
3. Trámite nuevo: visado. Cuando corresponde y arancel

Desarrollo:

Antes de dar inicio a la reunión, el Ing. Navoni toma la palabra y trata el tema de los dólares, que se están desvalorizando.

Informa que el plazo fijo estaba dando 1,25% de interés anual en el Banco Nación, mientras que en el Banco BTF un 0,5%; y en pesos da un 35% el Banco Nación y un 27% el Banco BTF.

Indica que esto perjudica el rendimiento de la plata, más si la idea es construir la sede en la ciudad de Ushuaia.

Núñez comenta que si está bueno considerarlo. Navoni comenta que el paso de pesos a dólares serviría, o que se podría considerar la compra de dólares MEP.



Sanna comenta que debería mantenerse una parte en pesos y una parte en dólares, para tener una precaución.

Navoni comenta que tenemos alrededor de 41 mil dólares aproximadamente en la cuenta del Banco BTF que cobra 17 USD por mes por la cuenta y que no se puede hacer plazo fijo y pagan 0.05% anual. Además, dice que se activó la cuenta del Banco Nación y da en dólares un interés anual del 1,25%.

En estos días el dólar se ha devaluado, por lo que el Ing. Navoni propone convertir los dólares a pesos y tenerlos en el Banco Nación que tiene mayor rendimiento.

El Ing. Salgues sugiere transferir los dólares a una cuenta del BNA, Navoni aclara que si se crea la cuenta igual nos cobran 18 dólares mensuales. La única opción es llevar los dólares físicos todos los meses, pero que de todas formas es mayor el rendimiento si lo tenemos en pesos a tenerlos en dólares.

Casi un millón de pesos sería el rendimiento por mes si pasamos los dólares a pesos, aclara Navoni.

Paolantonio toma la palabra y comenta que le parece bueno lo que plantea Navoni, pero que también es factible comprar los materiales de la sede de Ushuaia en dólares

Navoni comenta que el BNA le va a avisar si pueden brindarnos créditos de construcción con tasa baja.

Se decide dejar el tema pendiente para una próxima reunión, para tomar una decisión.

Inicia la reunión, para tratar los temas de la orden del día, tomando la palabra el Ing. Nuñez Gustavo e informa que se hizo esta reunión invitando al Ing. Fabio Adrian Zarate, para que de una visión de la propuesta que fue anteriormente aceptada.

Se expone que juntos el Ing. Nuñez y Salgues fueron a consultarle por este anteproyecto, debido a que se trató el tema en una reunión anterior.

Se expresa que el Ing. Zárate dio la opción de contratar el servicio de consultoría y que pueda explicar y detallar en qué consiste esta consultoría, cuales son las condiciones para este proyecto.

Sigue con la palabra el Ing. Nuñez detallando que junto al Ing. Victor Salgues y Ing. Marcelo Paolantonio vienen trabajando en este proyecto, buscando cual es la forma más efectiva para llevar adelante el Anteproyecto y posterior construcción de la sede de Ushuaia.



El Ing. Nuñez detalla que debe firmar el contrato de locación de la sede Ushuaia, junto al presidente del Colegio de Tecnicos, explica que la sede actual es propiedad de dicho presidente, alquilándola al Colegio de Ingenieros.

Toma la palabra el Ing. Salgues donde explica que el anteproyecto se haría junto a un estudio de arquitectura, que se encargan de hacer todo lo referido a la arquitectura, como los indicadores urbanísticos, y el Colegio debería completaría con estructuras, instalaciones, la parte técnica del proyecto.

Toma la palabra el Ing. Paolantonio e informa que ya están comprados los muebles para la sede de Ushuaia. Además, le pide al Ing. Salgues que encuentre presupuesto para colocación de antena Starlink para la sede de RG. El Ing. Salgues informa que ya se está ocupando del tema.

El Ing. Paolantonio expresa que en su opinión la sucursal debería estar habitable para el mes de Diciembre, que sea un proyecto en etapas.

Se da la palabra al Ing. Zárate donde explica qué es proyecto a 30 días con las etapas marcadas y definidas, se sube a la plataforma el proyecto en un documento así pueden visualizarlo.

Recuerda que la contraprestación es prestar el salón/sum al Gobierno cuando este lo solicite. Por lo que llevaría un auditorio, una oficina flexible, un espacio para 1 o 2 unidades funcionales de 30m2 para que alguien se aloje; además de un estacionamiento, baño y sala de máquinas.

Exponen en el zoom la propuesta que envían desde el estudio de arquitectos con el detalle del proyecto.

Comenta que va a haber una entrega intermedia, por si hay cambios. Que se piense en un espacio no solo como una oficina, sino como algo que nos pueda brindar más institucionalidad ya que sería en la capital de la provincia.

Expresa que son muy buenos arquitectos, que son muy buenos maquettistas digitales, que trabajan muy bien.

Galvarini toma la palabra y consulta por el uso de suelo.

Zárate comenta que sacaron de catastro y se envió a legal y técnica para el decreto de adjudicación. Que el terreno es una reserva fiscal al día de hoy, que tiene como mil m2 y que es un tema a charlar con la muni.

Expresa que seguramente va a haber algún pequeño problema con esto porque el AREF pidió que se registre en el servicio de inmuebles. Pero hay que plantear el tema de una habilitación.



El estudio plantea una nivelación y el replanteo de árboles, que se hace en 4 o 5 días. Esto se entrega al proyectista para que inicien.

El edificio tiene que tener flexibilidad de uso, pensar en que mejore la imagen institucional. Que se puedan realizar reuniones, capacitaciones, prestar el salón, alojamiento.

La documentación se va a entregar en autocad y en otro formato, es decir que se va a poder computar. Además agregan planilla de carpintería, y un vuelo en el que se va a visualizar el proyecto completo para pedir un crédito, mostrar, etc.

El Ing. Nuñez consulta si alguien más tiene dudas.

Paolantonio consulta si en el corto plazo y con la plata disponible es posible terminar al menos la oficina y el auditorio y que en etapas diferentes se vea la proyección del alojamiento y lo demás, y que se piense en un proyecto de llave en mano.

El Ing Zárate va a quedar pendiente de la aprobación y de una orden de compra en el caso de que así sea.

Toma la palabra el presidente Nuñez comparte pantalla para visualizar a través de fotos, el lugar. Y se despide al Ing. Zárate.

Toma la palabra el Ing. Salgues y despliega la opinión de los participantes.

Toma la palabra el Ing. Abel Cortez donde consulta sobre la posibilidad de abrir una invitación a los matriculados que tengan empresa constructora que puedan generar una propuesta en un posible llamado.

Toma la palabra el Ing. Ponce y consulta si el presupuesto que presentó Ing. Zarate es atinado. toma la palabra el Ing. Salgues que está más interiorizado en el tema y dice que el presupuesto no es barato ni tampoco caro, que está bien cobrado.

Se comenta que el valor del proyecto es de 5.500 dólares.

Cada participante da su opinión con respecto al valor del proyecto.

El presidente Nuñez pide la palabra y llama a votación, y por forma unánime se aprueba el Anteproyecto.

2. Se pasa a tratar el segundo punto de la reunión, donde el Ing. Salgues explica que a través de una denuncia al Ing. Cardozo que ingresa al Comité de Ética, sobre su inasistencia al lugar de trabajo (RTO), la misma se desestimó ya que se constató que el matriculado si asiste a su lugar de trabajo.

Pero a partir de esta denuncia, el Tribunal de Ética planteó la necesidad del CITDF de regular los certificados que se emiten desde la RTO con la firma del profesional. Desde



el Consejo se busca que el colegio sin entorpecer, intervenga. Se analizaron 2 alternativas, las cuales se proyectan en la reunión, en la cual se plantea hacer visado a posteriori, en el cual el profesional presenta todos los certificados que se realizan en el mes, y que el colegio realice el visado o hacer 1 encomienda mensual.

A partir de estas dos opciones, lo que se busca en la reunión es que se vote por alguna de estas soluciones.

El presidente Nuñez empieza a pedir el voto de los participantes y un breve resumen de la opinión de cada uno.

Toma la palabra el Ing. Sanna detalla su opinión, donde no está de acuerdo con ninguna de las propuestas porque considera que es algo meramente recaudatorio. Además informa que el organismo que regula las RTO es el que fija los informes, mientras que la CENT (Consultora ejecutiva Nacional de transporte) regula a las RTO. Por lo que entiende que el Colegio no debería intervenir. Hace hincapié que el profesional firma el certificado para la RTO y no para un particular.

El presidente le da la palabra al Ing. Navoni donde informa que en el artículo 43. de la Ley Superior, dice que los ingenieros que se dedican a esta rama tienen actividad reservada, que son aquellos ejercicios puede comprometer el interés público poniendo en riesgo la salud, la seguridad, los derechos, los bienes o la formación de los habitantes. Por lo que desde el CITDF lo que se debe controlar es que quienes realicen esa tarea sean idóneos.

Toma la palabra el Ing. Galvarini analizando ambas posturas pero determinando que si se hace control desde el Colegio.

El presidente le explica al Ing. Galvarini que se va a esperar la votación pero que existe un procedimiento para la emisión de los certificados de estos profesionales.

Se lleva a votación por este tema:

Paolantonio vota en contra de que se cobre, que con la matrícula es suficiente. Que hay que evitar lo meramente recaudatorio.

Navoni está de acuerdo con Paolantonio, si está matriculado y ejerce de acuerdo a sus incumbencias.

Cortez, Galvarini, Ponce y Sanna están de acuerdo también en no apoyar la moción.

Se desestima la implementación del cobro y regulación de este tipo de certificados.



Se determina que el Ing. Sanna va a preparar un informe detallado sobre los talleres que actualmente están haciendo Rto, como es la relación de dependencia con los ingenieros.

Pide la palabra el Ing. Navoni donde solicita detalles del comienzo del anteproyecto, donde el presidente le explica que aún no hay nada definido, le pide un informe donde detalle la cantidad de dólares y cual seria la mejor manera de generar beneficio.

Se da por finalizada la reunión.-



NÚÑEZ, GUSTAVO



Victor Salgues
Vicepresidente
Colegio de Ingenieros Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur